



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΟΥ**

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ  
ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΑΡΟΥ**  
Ταχ. Δ/νση: Κουνάδος, Παροικία  
Παλαιά οδός Παροικία - Νάουσα  
Τ.Κ. 84400, Πάρος  
Τηλ. 2284025300  
E-mail: info@deya-parou.gr

**ΕΡΓΟ: ΜΟΝΑΔΑ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΡΩΤΗΡΙ ΠΑΡΟΥ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:  
ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ ΚΑΙ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ  
& ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ**

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 4.410.000,00 €**

## **Τεύχη Δημοπράτησης**

### **Τεύχος 6. Τιμολόγιο Δημοπράτησης**

**Ιούλιος 2023**

# ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

<b>A.</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ.....</b>	<b>1</b>
<b>B.</b>	<b>ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ .....</b>	<b>6</b>
ΑΡΘΡΟ 1.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 1: ΕΡΓΟ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ.....	6
ΑΡΘΡΟ 2.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 2: ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ .....	6
ΑΡΘΡΟ 3.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 3: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΙΣΣΟΡΡΟΠΗΣΗΣ – ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΚΠΥΣΗΣ – ΚΤΙΡΙΟ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ.....	6
ΑΡΘΡΟ 4.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 4: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ – ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΛΜΗΣ – ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ .....	7
ΑΡΘΡΟ 5.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 5: ΚΤΙΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ.....	7
ΑΡΘΡΟ 6.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 6: ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....	7
ΑΡΘΡΟ 7.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 7: ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ .....	8
ΑΡΘΡΟ 8.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 8: ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ.....	8
ΑΡΘΡΟ 9.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 9: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ .....	9
ΑΡΘΡΟ 10.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 10: ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ .....	9
ΑΡΘΡΟ 11.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 11: ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (6μηνη).....	9
ΑΡΘΡΟ 12.	ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 12: ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ .....	10

## A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Τα περιεχόμενα του παρόντος Τεύχους αναφέρονται στις κατ' αποκοπή τιμές των επιμέρους Άρθρων του Έργου. Κάθε Άρθρο περιλαμβάνει όλα τα έργα πολιτικού μηχανικού και όλο τον εγκαθιστάμενο εξοπλισμό. Οι κατωτέρω τιμές των κατ' αποκοπή τμημάτων έχουν υπολογισθεί κατόπιν προμετρήσεων των εργασιών στις οποίες συντίθεται το κάθε Φυσικό Μέρος και χρησιμοποιώντας τις εγκεκριμένες τιμές εργασιών και υλικών του Τιμολογίου του ΥΠΟΜΕΔΙ καθώς και τιμές εμπορίου.
2. Η περιγραφή των περιλαμβανομένων σε κάθε Άρθρο έργων στη παρούσα ανάλυση και στο Τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής είναι συνοπτική και όχι εξαντλητική. Ρητά καθορίζεται ότι στις αντίστοιχες δαπάνες της οικονομικής προσφοράς περιλαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες εργασίες και εξοπλισμός για την ποιοτική, άρτια και ολοκληρωμένη κατασκευή και την αποδοτική λειτουργία των έργων, έστω και εάν αυτά δεν μνημονεύονται ρητά στα Τεύχη Δημοπράτησης.
3. Τα άρθρα του Τιμολογίου συμπληρώνονται από απόψεως περιγραφής των προς εκτέλεση εργασιών, ποιότητας υλικών και κατασκευών, δοκιμασιών ελέγχου και παραλαβής, επιμέτρησης και πληρωμής κτλ., από τα αντίστοιχα άρθρα των Τεχνικών Προδιαγραφών, την Τεχνική Περιγραφή και τις Ειδικές Προδιαγραφές. Κάθε Άρθρο του Τιμολογίου με την αντίστοιχη Τεχνική Προδιαγραφή, την Τεχνική Περιγραφή και την Ειδική Προδιαγραφή νοείται ότι αποτελεί ένα ενιαίο σύνολο συμπληρωματικό ή διευκρινιστικό το ένα του άλλου. Άλλωστε το Τιμολόγιο έχει εφαρμογή σε συνδυασμό και με τα λοιπά συμβατικά τεύχη (Διακήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων, κτλ.) και τα σχέδια της μελέτης
4. Στο τέλος της περιγραφής κάθε Άρθρου του τιμολογίου νοείται ότι έχει προστεθεί η φράση «και κατά τα λοιπά σύμφωνα με την Συγγραφή Υποχρεώσεων, την Τεχνική Περιγραφή – Ειδικές Προδιαγραφές, τις Τεχνικές Προδιαγραφές και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου»
5. Η τιμή κάθε Άρθρου διακρίνεται σε τιμή έργων πολιτικού μηχανικού, τιμή ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών και τιμή έργων επεξεργασίας νερού (χημικού μηχανικού) που αποτελεί τμήμα των Η/Μ εργασιών. Οι σωληνώσεις πεδίου και τα εξαρτήματά τους θεωρούνται έργα πολιτικού μηχανικού. Οι σωληνώσεις εντός αντλιοστασίων και κτιριακών έργων θεωρούνται ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.
6. Στα κονδύλια «Ηλεκτρομηχανολογικά Έργα» των διαφόρων Άρθρων περιλαμβάνεται η ηλεκτρική εγκατάσταση και διασύνδεση του εξοπλισμού από τον αντίστοιχο τοπικό πίνακα, καθώς επίσης και όλα τα συστήματα αυτόματης λειτουργίας.
7. Στις κατ' αποκοπή τιμές δεν περιλαμβάνεται το ποσοστό για το όφελος του εργολάβου και τα γενικά έξοδα τα οποία καθορίζονται σε δέκα οκτώ επί τοις εκατό (18%) και καταβάλλονται στον Ανάδοχο επί της αξίας όλων των εργασιών. Επίσης δεν περιλαμβάνονται οι απρόβλεπτες δαπάνες που ορίζονται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%).
8. Σε ιδιαίτερο Άρθρο του Τιμολογίου περιλαμβάνεται η δαπάνη για την εκπόνηση της Μελέτης Εφαρμογής από τον Ανάδοχο. Στην κατ' αποκοπή τιμή για την εκπόνηση της μελέτης περιλαμβάνονται και οι κάθε είδους δαπάνες για τυχόν γεωτεχνικές έρευνες, πρόσθετες τοπογραφικές αποτυπώσεις κτλ.
9. Σε ιδιαίτερο Άρθρο του τιμολογίου περιλαμβάνεται η δαπάνη για την Δοκιμαστική Λειτουργία έργων από τον Ανάδοχο, περιλαμβανομένης και της εκπαίδευσης του προσωπικού του Κυρίου του Έργου. Στην κατ' αποκοπή τιμή περιλαμβάνονται και οι κάθε είδους δαπάνες για κάθε είδους χημικές αναλύσεις, συντηρήσεις των μονάδων κτλ, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές.
10. Στις κατ' αποκοπή τιμές του παρόντος Τιμολογίου, περιλαμβάνονται:

- 10.1 Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του Φυσικού Μέρους, που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.
- 10.2 Τις δαπάνες για την προμήθεια υλικών και εξοπλισμού, για την πλήρη κατασκευή, για την εγκατάσταση και διασύνδεση όλου του εξοπλισμού και τέλος για την εκτέλεση όλων των απαιτούμενων δοκιμών, την θέση σε αποδοτική λειτουργία και τις δοκιμές ολοκλήρωσης, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στα Τεύχη Δημοπράτησης.
- 10.3 «Κάθε δαπάνη γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας.
11. Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου «κάθε δαπάνη») οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος Τιμολογίου:
- 11.1 Δαπάνες για κάθε είδους φόρους, δασμούς, ασφάλιστρα μεταφοράς, τέλη, εισφορές, κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων, που ισχύουν κατά την ημέρα της δημοπρασίας για έργα Δημοσίων Επενδύσεων.
- 11.2 Οι δαπάνες προμήθειας και μεταφοράς στους τόπους ενσωμάτωσης ή και αποθήκευσης φύλαξης, επεξεργασίας και προσέγγισης όλων ανεξάρτητα των υλικών, κυρίων και βοηθητικών, ενσωματωμένων και μη, που είναι αναγκαία για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών με όλες τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, χαμένους χρόνους μεταφορικών μέσων και τις κάθε είδους μετακινήσεις μέχρι και την πλήρη ενσωμάτωση (ή/και χρήση τους) ή/και μεταφοράς, σύμφωνα με τα παραπάνω, των περισσευμάτων ή/και ακατάλληλων προϊόντων, ορυγμάτων και άχρηστων υλικών στους κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν, καθώς και της μελέτης του έργου. Τα κατάλληλα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών θα διατεθούν σε νόμιμους αποδέκτες / κατάλληλους χώρους καθ' υπόδειξη της Υπηρεσίας, ενώ τα ακατάλληλα απόβλητα θα διατεθούν στην αδειοδοτημένη μονάδα ανάκτησης Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) του νησιού με το ανάλογο κόστος, που περιλαμβάνεται.
- 11.3 Δαπάνες προμήθειας, δοκιμών στο εργοστάσιο, μεταφοράς, αποθήκευσης, συναρμολόγησης, ενσωμάτωσης στα έργα, στερέωσης, βαφής (αν απαιτείται) και δοκιμών επί τόπου των έργων όλου του εξοπλισμού των μονάδων. Στον εξοπλισμό αυτό περιλαμβάνονται και όλες οι απαραίτητες εφεδρικές μονάδες για την ομαλή και απρόσκοπτη, σε περίπτωση συνηθισμένης βλάβης, λειτουργία της εγκατάστασης.
- 11.4 Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, ασφαλίσεις (στο Ι.Κ.Α., ασφαλιστικές εταιρίες, άλλους ημεδαπούς ή / και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κτλ., όπως απαιτείται κατά περίπτωση) κτλ., δώρων εορτών, επιδόματος αδείας κτλ. κάθε είδους επιστημονικού και διευθύνοντος του έργου προσωπικού, του ειδικευμένου ή όχι προσωπικού των γραφείων, εργοταξίων, μηχανημάτων, συνεργείων κτλ. ημεδαπού ή αλλοδαπού εργαζομένου στον τόπο του έργου ή άλλου (εντός και εκτός της Ελλάδος).
- 11.5 Οι δαπάνες για την κινητοποίηση του Αναδόχου της εξεύρεσης (ενοικίαση ή αγορά), κατασκευή, οργάνωση, διαρρύθμιση κτλ. των εργοταξιακών χώρων, τις εγκαταστάσεις σε αυτούς, τις παροχές νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφώνου και λοιπών ευκολιών, τις σχετικές συνδέσεις, την εγκατάσταση γραφείων Αναδόχου, σύμφωνα με την Συγγραφή Υποχρεώσεων.

- 11.6 Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών, καθώς και οι δαπάνες απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων αυτών μετά την περαίωση του έργου και η αποκατάσταση του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- 11.7 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, όταν τούτο προβλέπεται, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στα Τεύχη Δημοπράτησης..
- 11.8 Οι δαπάνες πλήρους κατασκευής εγκατάστασης προκατασκευασμένων στοιχείων, που κατασκευάζονται στο εργοτάξιο ή αλλού, περιλαμβανομένων και των δαπανών εξασφάλισης του αναγκαίου χώρου, κατασκευής κτιριακών και λοιπών έργων εξοπλισμού, υλικών, μηχανημάτων, εργασίας, βοηθητικών έργων, λειτουργίας των εγκαταστάσεων κτλ., περιλαμβανομένων και των δαπανών φορτοεκφορτώσεων και μεταφορών των προκατασκευασμένων στοιχείων μέχρι τη θέση της τελικής ενσωμάτωσής τους στο έργο, των δαπανών απομάκρυνσης των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία.
- 11.9 Δαπάνες ικριωμάτων και βοηθητικών γενικά κατασκευών καθώς επίσης και οι δαπάνες για τη συντήρηση του οδικού δικτύου της περιοχής, των οδών προσπέλασης στο εργοτάξιο και τις πηγές λήψης υλικών.
- 11.10 Οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλίσεις (εργασιακή, μεταφορών, μηχανημάτων, προσωπικού εγκαταστάσεων κτλ.) καθώς και όλες οι άλλες ασφαλίσεις που αναφέρονται ιδιαίτερα στα Συμβατικά Τεύχη.
- 11.11 Οι δαπάνες ασφάλειας του εργοταξίου και πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, ή δαπανών πρόληψης βλαβών σε πράγματα (κινητά ή ακίνητα) τρίτων.
- 11.12 Οι δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου και των δοκιμών όπως προσδιορίζεται σε άλλα τεύχη δημοπράτησης. Επισημαίνεται ότι στις δαπάνες του ποιοτικού ελέγχου, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή του Αναδόχου, περιλαμβάνονται και τα κάθε είδους «δοκιμαστικά τμήματα» (μετρήσεις, δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, απόδοση εργασίας, κτλ.)
- 11.13 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας των μηχανημάτων και λοιπού εξοπλισμού, που απαιτούνται για την εκτέλεση του έργου, μέσα στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά, η συναρμολόγηση, η αποθήκευση, η φύλαξη και η ασφάλιση αυτών, η επιβάρυνση λόγω απόσβεσης, η επισκευή, η συντήρηση, η άμεση αποκατάσταση (όπου επιβάλλεται η χρήση τους για την διατήρηση του χρονοδιαγράμματος), οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, η απομάκρυνση αυτών μαζί με την τυχόν απαιτούμενη διάλυση μετά το τέλος των εργασιών, οι άγονες μετακινήσεις, τα απαιτούμενα καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά κτλ.
- 11.14 Οι δαπάνες παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης, με ή χωρίς τις προσωρινές αποθέσεις, και πλάγιες μεταφορές κάθε είδους υλικών λατομείων, ορυχείων κτλ. μαζί με την εργασία εμπλουτισμού που τυχόν θα απαιτηθεί για την πλήρη παραγωγή των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προδιαγραφές υλικών και κατασκευών, λαμβανομένων υπόψη των οποιωνδήποτε περιβαλλοντικών περιορισμών που θα ισχύουν.
- 11.15 Οι δαπάνες καθυστερήσεων, μειωμένης απόδοσης και μετακινήσεων μηχανημάτων και προσωπικού, εκτέλεσης των έργων με μεθοδολογία χαμηλής παραγωγικότητας, λόγω των εμποδίων στο χώρο του έργου, όπως αρχαιολογικών ευρημάτων, δικτύων Ο.Κ.Ω. κτλ. και των παρεμβάσεων που θα προβάλλουν οι αρμόδιοι για αυτά τα εμπόδια φορείς (ΥΠ.ΠΟ., ΔΕΗ, ΟΤΕ και λοιποί οργανισμοί κοινής ωφέλειας), όπως επίσης και η κατασκευή των έργων κατά φάσεις από τη συνάντηση των παραπάνω εμποδίων, καθώς και λόγω των δυσχερειών που θα προκύψουν από την υπάρχουσα κυκλοφορία (πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων μετακίνησης του κοινού γενικά).

- 11.16 Οι δαπάνες πρόσθετων εργασιών και λήψης συμπληρωματικών μέτρων ασφάλειας για τη μη παρακώλυση της ομαλής κυκλοφορίας πεζών, οχημάτων και λοιπών μέσων διακίνησης του κοινού γενικά στην περιοχή των έργων και στις γειτνιάζοντες και επηρεαζόμενες περιοχές απ' αυτά.
- 11.17 Οι κάθε είδους δαπάνες μελετών, τοπογραφήσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων εγκατάστασης χωροσταθμικών ασφαλειών (REPERES) που απαιτούνται για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών και δεν αμείβονται ιδιαίτερα, σύμφωνα με τους Γενικούς Όρους του παρόντος Τιμολογίου και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, η σύνταξη κατασκευαστικών σχεδίων και συναρμογής με τις συνθήκες κατασκευής για την ακριβή εκτέλεση του έργου, οι δαπάνες ανίχνευσης, εντοπισμού καθώς και οι σχετικές μελέτες αντιμετώπισης των εμποδίων που θα συναντηθούν στο χώρο εκτέλεσης του έργου, όπως αρχαιολογικά ευρήματα, θεμέλια, υδάτινοι ορίζοντες, υφιστάμενα δίκτυα, σύμφωνα με όσα αναφέρονται γενικότερα στα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
- 11.18 Οι δαπάνες λήψης στοιχείων κάθε είδους για τις ανάγκες του έργου, όπως υπάρχοντων τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που θα συναντηθούν στο χώρο του έργου, η λήψη επιμετρητικών στοιχείων από κοινού με τον Επιβλέποντα Μηχανικό και η σύνταξη (από τον Ανάδοχο) των επιμετρητικών σχεδίων και των επιμετρήσεων που θα τα υποβάλει για αρμόδιο έλεγχο. Επίσης η επαλήθευση των στοιχείων εδάφους με επί τόπου μετρήσεις και η παράδοση των στοιχείων του εδάφους σε δισκέτα Η/Υ, σε ψηφιακή μορφή.
- 11.19 Οι δαπάνες σύνταξης σχεδίων κτλ. των εντοπιζομένων με τις διερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση εργασιών δικτύων, ή άλλων έργων και εμποδίων, καθώς και οι δαπάνες έκδοσης των σχετικών αδειών και οι εργασίες που αφορούν τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας ή άλλους συναρμοδίους φορείς, εκτός αν αναφέρονται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 11.20 Οι δαπάνες για κάθε είδους δοκιμαστικές φορτίσεις, οι δαπάνες άντλησης για την αντιμετώπιση όλων των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών, και οι δαπάνες αντιστηρίξεων κατά την διάρκεια κατασκευής των υπόψη έργων, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά στα Άρθρα του Τιμολογίου.
- 11.21 Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, καθώς και η εκτύπωση πληροφοριακού υλικού, για το κοινό, με ενημερωτικά στοιχεία ως προς το έργο.
- 11.22 Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο της κατασκευής, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κλπ και η απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιοσδήποτε κατασκευές και εμπόδια.
- 11.23 Οι δαπάνες για δικαιώματα χρησιμοποίησης κατοχυρωμένων μεθόδων, ευρεσιτεχνιών εφευρέσεων κτλ. με οποιονδήποτε τρόπο, για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 11.24 Οι δαπάνες για την δημιουργία πρόσβασης και κάθε είδους προσπελάσεων στα διάφορα τμήματα του έργου, για την κατασκευή των δαπέδων εργασίας και γενικά για κάθε βοηθητική κατασκευή που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο εργασιών, περιλαμβανομένων και των δαπανών για την αποξήλωση και απομάκρυνσή τους.
- 11.25 Οι δαπάνες για την εξασφάλιση της αδιάκοπης λειτουργίας όσων δικτύων διέρχονται από τον χώρο ή επηρεάζονται από τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, καθώς και οι δαπάνες για άρση τυχόν προβλημάτων από την εκτέλεση των εργασιών, την αποκλειστική ευθύνη των οποίων θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του έργου.
- 11.26 Οι δαπάνες για την πρόληψη αλλά και την αποκατάσταση ζημιών σε έργα και εγκαταστάσεις που οφείλονται σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.

- 11.27 Οι δαπάνες των μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, σύμφωνα με τις οικείες αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων και τις κείμενες διατάξεις.
- 11.28 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφιστάμενων οικοδομικών έργων, φρεατίων αγωγών ή τεχνικών έργων, για την σύνδεση αγωγών που συμβάλλουν σ' αυτά, εκτός αν περιγράφεται διαφορετικά στα άρθρα του Τιμολογίου.
- 11.29 Οι δαπάνες για την συντήρηση του έργου στον χρόνο εγγύησης.
- 11.30 Οι δαπάνες για την σύνταξη του Μητρώου του έργου.
- 11.31 Οι δαπάνες για την εκπαίδευση του προσωπικού της Υπηρεσίας.
- 11.32 Οι δαπάνες για τον τελικό καθαρισμό του έργου και των εργοταξιακών χώρων πριν την παράδοση του προς χρήση.
- 11.33 Οι δαπάνες για την λήψη έκτακτων μέτρων προστασίας των γειτονικών εγκαταστάσεων και των λειτουργουσών εγκαταστάσεων.
- 11.34 Οι τυχόν επιβαρύνσεις από τον ειδικό τρόπο κατασκευής του έργου.
- 11.35 Όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως αυτές αναφέρονται στα συμβατικά τεύχη του έργου.

## **B. ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ**

### **ΑΡΘΡΟ 1. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 1: ΕΡΓΟ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ**

Το φυσικό μέρος αυτό περιλαμβάνει τα έργα Πολιτικού Μηχανικού και τα Η/Μ έργα για το έργο υδροληψίας θαλασσινού νερού μέσω υδρογεωτρήσεων πλησίον της ακτής.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€):	24.000,00
	(ολογράφως):	Είκοσι τέσσερις χιλιάδες
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€):	73.000,00
	(ολογράφως):	Εβδομήντα τρεις χιλιάδες

### **ΑΡΘΡΟ 2. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 2: ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΘΑΛΑΣΣΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ**

Το Φυσικό Μέρος αυτό περιλαμβάνει τον καταθλιπτικό αγωγό μεταφοράς θαλασσινού νερού από τις υδρογεωτρήσεις στην εγκατάσταση αφαλάτωσης σύμφωνα με τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές και τα τεύχη δημοπράτησης.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€):	173.000,00
	(ολογράφως):	Εκατό εβδομήντα τρεις χιλιάδες

### **ΑΡΘΡΟ 3. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 3: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΙΣΟΡΡΟΠΗΣΗΣ – ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΕΚΠΥΣΗΣ – ΚΤΙΡΙΟ ΑΦΑΛΑΤΩΣΗΣ**

Το φυσικό μέρος αυτό περιλαμβάνει τα έργα Πολιτικού Μηχανικού, τα Η/Μ έργα και τα έργα επεξεργασίας νερού που αφορούν τη μονάδα αφαλάτωσης δυναμικότητας 2.000 m<sup>3</sup>/ημέρα, ήτοι τη μονάδα προκατεργασίας, τη μονάδα αντίστροφης όσμωσης, την μονάδα μετακατεργασίας, τις δεξαμενές εξισορρόπησης θαλασσινού νερού και έκπλυσης, το κτίριο αφαλάτωσης και όλο το συναφή εξοπλισμό όπως περιγράφεται στα σχετικά τεύχη δημοπράτησης και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€):	374.000,00
	(ολογράφως):	Τριακόσια εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€):	614.400,00
	(ολογράφως):	Εξακόσιες δεκατέσσερις χιλιάδες τετρακόσια



Έργα καθαρισμού και επεξεργασίας νερού, υγρών, στερεών & αέριων αποβλήτων	(€): (ολογράφως):	672.600,00 Εξακόσιες εβδομήντα δύο χιλιάδες εξακόσια
---	----------------------	---

#### **ΑΡΘΡΟ 4. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 4: ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ – ΔΕΞΑΜΕΝΗ ΑΛΜΗΣ – ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟ**

Το φυσικό μέρος αυτό περιλαμβάνει τα έργα Πολιτικού Μηχανικού και τα Η/Μ έργα που αφορούν τις δεξαμενές αποθήκευσης πόσιμου νερού και άλμης, το αντλιοστάσιο και όλο το συναφή εξοπλισμό όπως περιγράφεται στα σχετικά τεύχη δημοπράτησης και τις τεχνικές προδιαγραφές.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	105.000,00 Εκατόν πέντε χιλιάδες
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	117.000,00 Εκατόν δεκαεπτά χιλιάδες

#### **ΑΡΘΡΟ 5. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 5: ΚΤΙΡΙΟ ΧΗΜΙΚΩΝ**

Το Φυσικό Μέρος αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού, τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες και του κτιρίου χημικών που θα εξυπηρετεί τη μονάδα αφαλάτωσης περιλαμβανομένων των συστημάτων αποθήκευσης και δοσομέτρησης των χημικών της εγκατάστασης, όπως περιγράφονται στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές και τα τεύχη δημοπράτησης.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	78.000,00 Εβδομήντα οκτώ χιλιάδες
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	10.000,00 Δέκα χιλιάδες
Έργα καθαρισμού και επεξεργασίας νερού, υγρών, στερεών & αέριων αποβλήτων	(€): (ολογράφως):	37.000,00 Τριάντα επτά χιλιάδες

#### **ΑΡΘΡΟ 6. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 6: ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

Το Φυσικό Μέρος αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες του κτιρίου διοίκησης περιλαμβανομένων και των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (ηλεκτρικές, υδραυλικές εγκαταστάσεις, φωτισμός), όπως περιγράφονται στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	73.000,00 Εβδομήντα τρεις χιλιάδες
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	30.000,00 Τριάντα χιλιάδες

## ΑΡΘΡΟ 7. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 7: ΔΙΑΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Το φυσικό μέρος αυτό περιλαμβάνει τα έργα πολιτικού μηχανικού και τις ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την εγκατάσταση νέου υπαίθριου υποσταθμού που θα εξυπηρετεί την μονάδα αφαλάτωσης, με τον απαραίτητο Η/Μ εξοπλισμό (μετασχηματιστή, Η/Ζ, κυψέλες μέσης τάσης, Γενικός Πίνακας Χαμηλής Τάσης κτλ), το Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος Ανάγκης και την Διάταξη Βελτίωσης Συνημιτόνου όπως περιγράφεται στις σχετικές προδιαγραφές και τα τεύχη δημοπράτησης.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€): (ολογράφως):	5.000,00 Πέντε χιλιάδες
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	130.000,00 Εκατόν τριάντα χιλιάδες

## ΑΡΘΡΟ 8. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 8: ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΟΣ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

Το Φυσικό Μέρος αυτό περιλαμβάνει την προμήθεια και εγκατάσταση του εργαστηριακού και βοηθητικού εξοπλισμού, σύμφωνα με τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές των τευχών δημοπράτησης του έργου.

Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€): (ολογράφως):	8.000,00 Οκτώ χιλιάδες
Έργα καθαρισμού και επεξεργασίας νερού, υγρών, στερεών & αέριων αποβλήτων	(€): (ολογράφως):	30.000,00 Τριάντα χιλιάδες

**ΑΡΘΡΟ 9. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 9: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΧΩΡΟΥ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΔΙΚΤΥΑ**

Το Φυσικό Μέρος αυτό περιλαμβάνει τις εργασίες διαμόρφωσης χώρου (επιχώσεις, περίφραξη, φυτοκαλύψεις κτλ.), την εσωτερική οδοποιία της εγκατάστασης, το σύνολο των σωληνώσεων του έργου (αγωγοί διασύνδεσης μονάδων εκτός κτιρίων), τα ηλεκτρικά δίκτυα, καθώς και τα βοηθητικά δίκτυα (π.χ. ύδρευση, πυρόσβεση, αποχέτευση, όμβρια, εξωτερικό φωτισμό, CCTV, κτλ) σύμφωνα με τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€):	74.500,00
	(ολογράφως):	Εβδομήντα τέσσερις χιλιάδες πεντακόσια
Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€):	38.000,00
	(ολογράφως):	Τριάντα οκτώ χιλιάδες

**ΑΡΘΡΟ 10. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 10: ΑΓΩΓΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΠΟΣΙΜΟΥ ΝΕΡΟΥ**

Το Φυσικό Μέρος αυτό περιλαμβάνει τον καταθλιπτικό αγωγό μεταφοράς πόσιμου νερού από τη δεξαμενή αποθήκευσης της εγκατάστασης αφαλάτωσης προς την υφιστάμενη δεξαμενή Δηλίου σύμφωνα με τις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές και τα τεύχη δημοπράτησης.

Έργα Πολιτικού Μηχανικού	(€):	398.500,00
	(ολογράφως):	Τριακόσιες ενενήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια

**ΑΡΘΡΟ 11. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 11: ΔΟΚΙΜΑΣΤΙΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ (6μηνη)**

Το φυσικό μέρος αυτό περιλαμβάνει τη θέση σε αποδοτική λειτουργία και τη δοκιμαστική λειτουργία της εγκατάστασης (2.000 m<sup>3</sup>/ημέρα) από τον Ανάδοχο για διάστημα 6 μηνών σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης.

Έργα Ηλεκτρομηχανολογικά	(€):	30.000,00
	(ολογράφως):	Τριάντα χιλιάδες
Έργα καθαρισμού και επεξεργασίας νερού, υγρών, στερεών & αέριων αποβλήτων	(€):	30.000,00
	(ολογράφως):	Τριάντα χιλιάδες

**ΑΡΘΡΟ 12. ΦΥΣΙΚΟ ΜΕΡΟΣ 12: ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

Το φυσικό μέρος αυτό καλύπτει την αποζημίωση του Αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης εφαρμογής όλων των επιμέρους έργων, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στο τεύχος δημοπράτησης 4 (Κανονισμός Μελετών)

Μελέτη Εφαρμογής	(€):	150.000,00
	(ολογράφως):	Εκατόν ενενήντα χιλιάδες

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ****ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**ΕΡΑΣΜΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**  
**ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Ε.Π.Ε.**  
ΠΕΡΡΙΚΟΥ 37, 115 24 ΑΘΗΝΑ  
ΤΗΛ.: 210 6934607 - 210 6983657

Στέλιος Δρόσης  
Πολιτικός Μηχανικός

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την αριθμό 88/2023 (67800ΡΓΠ-0ΓΝ) Απόφαση ΔΣ ΔΕΥΑ ΠΑΡΟΥ